



MEMORIAL DESCRITIVO

PROJETO ARQUITETÔNICO

OBRA: Sede da Associação dos Catadores Novo Horizonte

PROPRIETÁRIA: Prefeitura Municipal de Sant'Ana do Livramento/ RS

END: Rua Dr. Antônio Veiga Cabral

O presente memorial tem por finalidade definir os materiais, local de aplicação e serviços a serem realizados na Reforma e Ampliação do prédio acima localizado.

1. CARACTERÍSTICAS GERAIS:

Trata-se de reforma da área existente e Ampliação de 30,35m² do prédio.

2. SERVIÇOS INICIAIS:

2.1 - Instalação de banheiro de madeira para uso da mão de obra, provisório.

2.2 - Demolição de parede de alvenaria e viga de concreto da parede da fachada frontal do imóvel para instalação de portão de acesso maior; de paredes divisórias nos sanitários, conforme projeto e das vigas de amarração; retirada de duas janelas externas (próximas do sanitário masculino) nas paredes de alvenaria da lateral direita de quem olha o galpão de frente.

2.3 - Limpeza da camada de terra acumulada no piso no interior do galpão, com retroescavadeira, ou outro equipamento ou manualmente e retirado através de caminhão de entulho, junto com demais resíduos de entulho das demolições acima descritas.

3. FUNDAÇÕES: PROJETO E MEMORIAL DESCRITIVO ESPECÍFICO.

4. ESTRUTURA: PROJETO E MEMORIAL DESCRITIVO ESPECÍFICO.

5. ALVENARIA:

5.1- DA ÁREA A SER AMPLIADA: Serão utilizados tijolos cerâmicos de 8 furos, chapiscado, emboçado, rebocado e pintado com base de selador e duas camadas de tinta, no mínimo, na Área de Lazer e Refeitório.

E tijolos de 8 furos, à vista, na alvenaria de vedação do espaço entre vigas do reservatório.

5.2 - DA ÁREA CONSTRUÍDA: nos vestiários feminino e masculino as paredes a construir serão chapiscadas, emboçadas, rebocadas e pintadas com base de selador e duas camadas de tinta, no mínimo, por ambos os lados - vestiário/almojarifado e vestiário/dormitório, respectivamente.;

o fechamento do vão entre o dormitório e a cozinha será chapiscado, emboçado, rebocado e pintado com base de selador e duas camadas de tinta, no mínimo, pelo lado do dormitório e chapiscado, emboçado e azulejado com azulejo branco pelo lado da cozinha;

o fechamento do vão entre o almojarifado e o escritório será chapiscado, emboçado, rebocado e pintado com base de selador e duas camadas de tinta, no mínimo, de ambos os lados.

A vão do portão lateral, a ser retirado será de tijolo de 8 furos, á vista.

6. COBERTURA:

6.1 - DA ÁREA A SER AMPLIADA: Será de telha metálica, com estrutura de metálica e instalação de rufos nos encontros da telha com alvenaria nova e entre os encontros com paredes e revestimento metálico vertical (fachada) do prédio existente.

6.2 - DA ÁREA EXISTENTE: Será instalada calha metálica nos beirais de ambos os lados do prédio e serão vedados os 10 (dez) furos existentes na cobertura metálica existente, com veda calha.

7. REDE HIDROSSANITÁRIA: PROJETO E MEMORIAL DESCRITIVO ESPECÍFICO.

8. ESQUADRIAS:

8.1 - As janelas serão de aço com vidro e pintadas de branco, com vidro liso, assim como a porta do dormitório (externa), já as portas da cozinha e da área de lazer e refeitório serão de alumínio.

As portas internas serão de madeira, semi-ocas e pintadas com esmalte sintético fosco transparente.

O portão frontal, será basculante, de aço galvanizado, pintado de branco.

Fl.	10
Func.	20

8.2 - O portão lateral será retirado e reinstalado, conforme indicação, no projeto e pintado de branco.

9. REVESTIMENTOS:

Paredes: As paredes dos sanitários e cozinha receberão azulejos branco, semelhante ao existente, até 2,00m de altura nas paredes determinadas no projeto. Nas demais paredes a serem construídas, selador e pintura.

Pisos: O piso da área de lazer e refeitório serão de cerâmica PI4, antiderrapante.

10. ACABAMENTOS:

10.1 - LOUÇA CERÂMICA:

10.1.1 – VASOS SANITÁRIOS: Serão instalados 02 vasos sanitários convencionais, com caixa acoplada, cor branco e 02 vasos, com caixa acoplada, para portadores de necessidades especiais, sem furo frontal. Acentos apropriados para os vasos especificados.

10.1.1 – LAVATÓRIOS: Serão instalados 02 lavatórios convencionais, com coluna, cor branco e 02 lavatórios para portadores de necessidades especiais, suspensos, cor branco.

10.1.2 – BANCADA COZINHA: Será instalada uma bancada de inox, com cuba embutida de 2,00m de comprimento.

10.1.3 – TANQUE: Será instalado um tanque de louça, branco.

11. METAIS:

11.1 – TORNEIRAS:

11.1.1 – SANITÁRIOS: Serão instaladas 02 torneiras, de água fria, para portadores de necessidades especiais e 02 torneiras convencionais, de mesa, de água fria.

Serão instalados 02 chuveiros elétricos.

Serão instaladas barras de apoio, de acordo com o projeto.

11.1.2 – COZINHA: Será instalada uma torneira de parede de metal, de água fria na cozinha.

11.1.3 – ÁREA DE SERVIÇO: Será instalada uma torneira, de parede, de água fria.

12. RAMPA:

Será construída rampa de acesso, em concreto armado, conforme detalhamento, no projeto estrutural.

13. MURO DE CONTENÇÃO:

Será feita complementação do muro de contenção, de concreto armado, na área faltante, conforme projeto estrutural.

14. LIMPEZA DA OBRA:

Será feita limpeza total da obra e do terreno, nas imediações da obra.

Sant'Ana do Livramento, 25 de agosto de 2022.



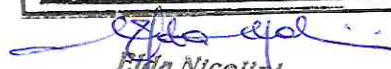
Arq CARINA HELENA FARIAS BENÍTEZ –

CAU A 17970-1



PREFEITURA MUNICIPAL




Eda Nicotini
Eng. Civil-Plano Diretor
Matr. 22245